

PROTOKOLL

Ordinært årsmøte i Solåsen I Boligsameie ble avholdt

08.03.2023 Kl. 18.00 på Mortensrud Skole, Lofsrudhøgda 195, Oslo

Det ble levert og kontrollert 15 stemmesedler, i tillegg ble det mottatt 12 fullmakter

Til sammen 27 stemmer.

SAK 1 KONSTITUERING

A) Valg av møteleder

Som møteleder ble foreslått Kate Gry Røed

Vedtak: valgt

B) Valg av sekretær og en person til å underskrive protokollen.

Som møtesekretær ble foreslått Kate Gry Røed og til å underskrive protokollen ble foreslått Therese Holen

Vedtak: valgt

C) Registrering av stemmeberettigede

Vedtak: Det ble foreslått at de innleverte navnesedler over fremmøtte sameiere ble godkjent

D) Godkjenning av innkalling og dagsorden

Vedtak: Det ble foreslått å godkjenne innkalling og dagsorden

SAK 2 ÅRSBERETNING

Styrets årsberetning er sendt ut for informasjon og foreslått tatt til etterretning.

Vedtak: godkjent

SAK 3 ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Regnskapet ble gjennomgått og foreslått godkjent med følgende disposisjoner: kr. 345.557,- i overskudd overføres balansen.

Vedtak: godkjent

SAK 4 GODTGJØRELSE TIL STYRET

Som godtgjørelse til styret ble foreslått kr. 140.000,- + aga.

Vedtak: vedtatt

SAK 5 BUDSJETT FOR 2023

Vedtak: vedtatt

SAK 6 INNKOMNE SAKER A) Ressurspersoner/dugnadskomite

Forslaget er innsendt av Solfrid Nadden.

Styrets innstilling: Styret innstiller til at forslaget vedtas med forutsetning av at seksjonseiere ønsker det og stiller opp som kandidater til arbeidet som beskrives i forslaget.

Vedtak: godkjent. Samah stiller fra sin rekke og er kontaktperson mot styret. Han ønsker at en kandidat fra hvert felt melder seg. Solfrid stiller fra sitt felt.

B) Endring av fartsdumper i garasjen

Forslaget er innsendt av Lars Flatebø og Charlotte Lindeløff *Styrets innstilling:*
Forslaget bør avvises. Fartsdumper ble bygd etter vedtak i Solåsen 1, 2, og 3 hvor Solåsen 2 og 3 har et klart flertall og også eierskap av garasjeanlegget. Grunnen til vedtaket er bl.a. nesten ulykker med barn som blant annet kom ut av garasjens heis. Hvor biler i stor fart ikke så dem. Eksisterende fartsdumper ble bygd etter anbefaling av fag kyndige på området.

Vedtak: Forslaget ble nedstemt i tråd med styrets innstilling

C) Innstallering av 4-6 luftventiler.

Forslaget er innsendt av Lars Flatebø og Charlotte Lindeløff.

Styrets innstilling: Forslagsstiller må spesifisere plassering på vegg med skisse. Ved eventuell montering forutsettes det at dette gjøres av dokumenterte fagfolk.

Vedtak: Vedtatt under forutsetning av søker innhenter godkjenning fra styret

SAK 7

VALG AV TILLITSVALGTE

A) Valg av 2 styremedlemmer for 2 år

Som styremedlem for 2 år ble foreslått Anette Antonsen og Inge Russenes

Vedtak: valgt

A) Valg av varamedlem

Som varamedlem ble foreslått Mikael Turesson

Vedtak: valgt

Styret består da av følgende personer neste periode:

Styreleder:	Constantin Johansen	valgt 2022 for 2 år
Styremedlem:	Anette Antonsen	valgt 2023 for 2 år
Styremedlem:	Inge Russenes	valgt 2023 for 2 år
Styremedlem:	Samah Ghannam	valgt 2022 for 2 år
Varamedlem:	Mikael Turesson	valgt 2023 for 1 år

Valgkomite:

Årsmøtet ble hevet kl. 19.00

Protokollen ble godkjent av undertegnede.

Kate Gry Røed/s/
sekretær

Therese Holen/s/
protokollvitne